



土地開發利用與權益保障

為促進產業永續發展與活絡土地利用，土地與建物主管機關應擬具多元的方案，並就不同的方案，提出公平的處理或利益分配方式。

目標效益

為瞭解各種開發方式之法律關係與整合問題。本專班帶您深入瞭解土地利用類型、開發類型、契約關係、權益保障、法院判例等應瞭解的問題與應掌握的關鍵。同時安排目前最熱門的「都市更新」專題，採實際個案解析方式為您剖析解密，歡迎踴躍參加。

日期	土地開發利用之權益保障與個案解析
民國 106 年 11 月 30 日 (四) 09:00-12:00 13:00-16:00	一、土地利用(合建、都更、新建...)之契約類型、權益爭議與法院判例 二、土地開發(新建、合建、都更、市地重劃...)面臨建築物拆除的法律程序與法院判例 三、土地開發(都更、過戶、共有使用...)多數決制度與法院判例 四、租賃關係、土地及建物不同所有權人的權益爭議與法院判例 五、不動產優先承購之相關法律、過戶爭議與法院判例 六、都更整合之契約爭議與法院判例
日期	都市更新實際個案解析
民國 106 年 12 月 07 日 (四) 09:00-12:00 13:00-16:00	一、都更整合成敗關鍵解密 二、特殊更新單元範圍解密 三、都市更新成功實際個案 ● 工業區 ● 更新單元併整體開發 ● 違章戶處理 ● 小基地更新 四、成功過關的審議準備及技巧要領
講師資歷	● 資深律師/本中心特聘不動產領域師資 ● 資深都市計畫技師/都市更新經驗 14 年/都更申請中案件一百餘件/都更各階段已通過案件九十餘件
專業認證	● 本訓練機構為「行政院人事行政總處」、「勞動部 TTQS」核可認證之訓練機構 ● 依「行政院人事行政總處、經濟部中小企業處」規定參與登錄：公務人員、景觀師、學習護照積分
研訓地點	● 台灣大學進修推廣學院/台北市羅斯福路 4 段 107 號/捷運松山新店線公館站 2 號出口，往銘傳國小與基隆路方向步行約 3-5 分鐘 ● 地點將依報名人數於台北市區作合宜調整，敬請了解與體諒。請列印「E-Mail 給您之上課證」為您出席依據

土地開發利用與權益保障

報名表

◆網址：WWW.CLPTC.COM ◆電話：02-2362-8111 分機 15 謝小姐為您服務 ◆傳真：02-2362-0111 ◆信箱 CLPTC@CLPTC.COM

☐ 快速報名，打 V (曾參加過本中心課程之學員，填寫姓名、身分證字號、統一編號、聯絡電話即可，若個人資料有變動者煩請更新。)

機關/公司：

部門：

☒ 我已閱讀報名須知規定，並同意該規定事項後進行報名 / 依個人資料保護法第 8 條規定辦理

電話：()

傳真：()

通訊地址：

姓名

身分證字號

職稱

手機

E-mail

課程

費用

餐

					○ 11/30 土地開發利用		單
					○ 12/07 都市更新		素
					○ 11/30 土地開發利用		單
					○ 12/07 都市更新		素
					○ 11/30 土地開發利用		單
					○ 12/07 都市更新		素

報名者

登錄積分 ☐ 公務人員 / 請務必於課程結束後 10 天內上網查詢您的積分，若未取得積分請務必來電聯繫，逾 10 天無法登錄。

參訓證書 ☐ 不需要證書 ☐ 全程參與授予證書，上方請填寫身分證字號/若資料不全、或上課當日或日後申請補發者，需酌收行政作業費 100 元。

聯絡人 姓名： 電話： 手機： E-mail：

☐ 我要參加【11/30-土地開發利用之權益保障與個案解析】 (Y20171130C)

於民國 106 年 11/23 前報名與繳費 ☐ 個人 3600 元/人 ☐ 2-5 人團體同行 3400 元/每人 ☐ 6 人以上團體 3200 元/每人

於民國 106 年 11/24 起報名與繳費 ☐ 4200 元/人 (定價)

☐ 我要參加【12/07-都市更新實際個案解析】 (Y20171207B)

於民國 106 年 11/30 前報名與繳費 ☐ 有報名參加【11/30-土地開發利用】者，優惠價每人 2900 元/人

於民國 106 年 11/30 前報名與繳費 ☐ 個人 3500 元/人 ☐ 2-5 人團體同行 3300 元/每人 ☐ 6 人以上團體 3100 元/每人

於民國 106 年 12/01 起報名與繳費 ☐ 4100 元/人 (定價)

發票
開立

☐ 自費參加 ☐ 經費申請與核銷，統一編號：【 】無法輸入中文抬頭，請您提供統一編號 / 請勿扣除匯費與手續費

☆ 課程當天現場領取【發票、參訓證書】以利學員全程出席與經費核銷作業 ☆ 為保留您的學習名額，恕不受理現場現金或支票繳費、課後繳費☆

【註 1】：二要件均符合者，可使用團體報名優惠價喔！1. 來電說明貴單位團體報名總人數，限同一單位 2. 開立相同統一編號之發票

【註 2】：若您使用團體優惠價報名者，請務必勾選：☐ 發票請依人數個別開立 ☐ 發票要開成同一張作核銷

繳費
方式

ATM 轉帳/臨櫃匯款請繳費後將本報名表與繳費單據傳真 02-23620111 或 CLPTC@CLPTC.COM，並請您務必來電 02-23628111 聯繫以確認報名成功

華南商業銀行南京東路分行/銀行代號 008，帳號 112-10-112020-6，戶名：中華出版事業股份有限公司 統編 2474-0011

本課程名額有限，課前繳費能為您保留學習名額；恕不受理現場及課後繳費，請您見諒

報名
須知

【報名須知】已閱讀並同意後報名：

1. 開課前中心將 Email 寄發上課通知證及正確上課地點，若開課日之三日未收到通知信件，可能有漏信或系統擋信情形，請您來電連繫。

2. 本主辦單位擁有「課程調整講師、修訂課程內容、受理報名及未達開課人數時取消課程辦理」之權力。

3. 為尊重講師智慧財產權，恕不提供電子檔，現場請勿錄音錄影。

4. 無法出席之退費說明：於報名繳費起至開課日之前三個工作日之前申請退費者，退費金額為繳費金額扣除課程定價 15% 之手續及行政作業費，請您評估安排您的行程後辦理報名與繳費。開課日之前二个工作日、至開課當日與課程開課期間，恕不受理退費、更換班別及課程時間；繳費後無法出席者，本中心將寄講義與發票給學員，請您體諒與瞭解。

5. 本課程主辦單位個人資料蒐集目的：課程參與、身分確認、提供服務、聯絡通知、行銷、客戶管理。若您未能提供相關資料，將無法參加或提供相關服務與訊息。

※ 請您詳閱上述報名須知，報名即表示您同意本中心報名須知之規定，其他相關報名應注意事項，請上本中心網站查詢或來電洽詢 ※

研訓
地點

● 暫訂-台灣大學進修推廣學院/台北市羅斯福路 4 段 107 號/捷運松山新店線公館站 2 號出口，往銘傳國小與基隆路方向，步行約 3-5 分鐘

● 地點將依報名人數於台北市區作合宜調整，敬請了解與體諒。請列印「E-Mail 給您之上課證」為您出席依據