

檔 號：PER0504
保存年限：10

教育部 書函

地址：10051臺北市中山南路5號
傳 真：(02)2397-7022
聯絡人：蔡振銘
電 話：(02)7736-6349

受文者：國立暨南國際大學

發文日期：中華民國104年10月19日

發文字號：臺教人(四)字第1040141920號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：各項公教人員優惠貸款現行利率一覽表(0141920A00_ATTCH2.docx，共1個電子檔案)

主旨：中華郵政股份有限公司宣布自104年9月30日起調降2年期定期儲金機動利率0.07%，調整後利率為1.305%，行政院人事行政總處（評選金融機構承作）提供之各項優惠貸款利率配合於是日調整如說明，請查照轉知貴機關（構）學校同仁參考運用。

說明：

- 一、依行政院人事行政總處104年10月14日總處給字第1040049267號函辦理。
- 二、為減輕公教員工購屋貸款壓力及解決資金需求，行政院人事行政總處（以下簡稱人事總處）公開徵選金融機構辦理下列兩項優惠貸款，請有需求之公教員工逕洽承辦銀行各分行辦理。各項貸款利率說明如下：
 - (一)築巢優利貸—全國公教員工房屋貸款：自104年1月1日起至105年12月31日止，由中國信託商業股份有限公司承作。
。貸款利率按郵政儲金2年期定期儲蓄存款機動利率（1.305%）固定加碼0.465%計算，調整後利率為1.77%。
 - (二)貼心相貸—全國公教員工消費性貸款：自104年7月1日起至107年6月30日止，由臺灣土地銀行股份有限公司承作。



。貸款利率按郵政儲金2年期定期儲蓄存款機動利率
(1.305%) 固定加碼0.505%計算，調整後利率為1.81%

(三)另中央公教員工如發生傷病住院、疾病醫護、喪葬或災害等急難事故，依「中央公教人員急難貸款實施要點」規定，最高可申請新臺幣（以下同）50萬元或60萬元之急難貸款，其利率係按郵政儲金2年期定期儲蓄存款機動利率（1.305%）固定減碼0.025%計算，調整後利率為1.28%。中央機關、學校公教同仁如有需求，可覓據一名公教員工為保證人，並檢具相關證明文件向服務機關、學校申請後，循序送人事總處辦理。

三、檢附目前各項公教人員優惠貸款現行利率一覽表1份。

正本：部屬機關(構)與學校及其附設機構

副本：本部人事處

104/10/20
08:36:46

第二層決行

- 一、中華郵政股份有限公司宣布自 104 年 9 月 30 日起調降 2 年期定期存款機動利率，行政院人事行政總處提供之「築巢優利貸」及「貼心相貸」配合於是日調整。另中央公教員工如發生傷病住院、疾病醫護、喪葬或災害等急難事故，依「中央公教人員急難貸款實施要點」規定，其急難貸款利率亦隨之調整。
- 二、擬上傳公告系統，轉知本校同仁。
- 三、文陳 閱後存查。

人事室 李素慧

人事室 吳顯政

代為
決行

公教員工各項優惠貸款現行利率一覽表

製表日期：104 年 10 月

貸款名稱	開辦日期及承作廠商	利率調整機制	目前利率
築巢優利貸－全國公教員工房屋貸款	95.11.1 至 96.10.31 臺灣銀行	按郵政儲金 2 年期定期儲蓄存款機動利率 (1.305%) 固定加碼 0.265% 計算，機動調整。	1.57%
	96.11.1 至 98.10.31 彰化銀行	按郵政儲金 2 年期定期儲蓄存款機動利率 (1.305%) 固定加碼 0.265% 計算，機動調整。	1.57%
	98.11.1 至 101.12.31 華南銀行	按郵政儲金 2 年期定期儲蓄存款機動利率 (1.305%) 固定加碼 0.265% 計算，機動調整。	1.57%
	102.1.1. 至 103.12.31 國泰人壽	按郵政儲金 2 年期定期儲蓄存款機動利率 (1.305%) 固定加碼 0.375% 計算，機動調整。	1.68%
	104.1.1. 至 105.12.31 中國信託	按郵政儲金 2 年期定期儲蓄存款機動利率 (1.305%) 固定加碼 0.465% 計算，機動調整。	1.77%
貼心相貸－全國公教員工消費性貸款	96.1.1 至 97.12.31 合作金庫銀行	按郵政儲金 2 年期定期儲蓄存款機動利率 (1.305%) 固定加碼 0.365% 計算，機動調整。	1.67%
	98.1.1 至 99.12.31 臺灣中小企業銀行	按郵政儲金 2 年期定期儲蓄存款機動利率 (1.305%) 固定加碼 0.345% 計算，機動調整。	1.65%
	100.1.1 至 101.6.30 臺灣中小企業銀行	按郵政儲金 2 年期定期儲蓄存款機動利率 (1.305%) 固定加碼 0.345% 計算，機動調整。	1.65%
	101.7.1 至 104.6.30 臺灣中小企業銀行	按郵政儲金 2 年期定期儲蓄存款機動利率 (1.305%) 固定加碼 0.345% 計算，機動調整。	1.65%
	104.7.1 至 107.6.30 臺灣土地銀行	按郵政儲金 2 年期定期儲蓄存款機動利率 (1.305%) 固定加碼 0.505% 計算，機動調整。	1.81%
中央公教人員急難貸款		按郵政儲金 2 年期定期儲蓄存款機動利率 (1.305%) 固定減碼 0.025% 計算，機動調整。	1.28%

註：中華郵政股份有限公司自 104 年 9 月 30 日起調降 2 年期定期儲金機動利率調降 0.07%，調整後利率為 1.305%。

