

檔 號：AFF0999
保存年限：3年

教育部 函

地址：10051臺北市中正區中山南路5號
傳 真：(02)23976950
聯絡人：詹穎玲
電 話：(02)77365777

電子公文

受文者：國立暨南國際大學

發文日期：中華民國100年4月13日

發文字號：臺總(一)字第1000059922號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如說明(0059922A00_ATTCH1.TIF，共1個電子檔案)

主旨：公務人員住宅及福利委員會函為中華郵政公司自100年4月7日起，2年期定期儲金機動利率調升0.09%，調整後利率為1.295%，該會辦理之各項優惠貸款爰分別配合於該日調整如說明，請 查照並轉知所屬同仁。

保管組

說明：

- 一、依據公務人員住宅及福利委員會100年4月11日住福企字第1000300918號函辦理。
- 二、檢附原函及附件影本各1份。

正本：部屬機關學校(含附設醫院)、本部各單位、中部辦公室

副本：本部總務司

100/04/13
12:19:41

擬：奉核定後於本校文件公告
系統中轉知本校同仁

專任秘書 易

組員許淑惠

組長朱柏勳

教授兼主任秘書 陳建良

組長陳真真

教授兼總務長 劉一中

100. 4. 14

組員許和卿



公務人員住宅及福利委員會 函

地址：10051臺北市中正區濟南路1段2-2號8樓
傳真：02-23975585
承辦人：吳美玲
電話：02-23979298轉806
E-Mail：cpa806@CPA.GOV.TW

受文者：教育部

發文日期：中華民國100年4月11日

發文字號：住福企字第1000300918號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如說明四（100Y0D000340-01.pdf，共1個電子檔案）

主旨：中華郵政公司宣布自100年4月7日起，2年期定期儲金機動利率調升0.09%，調整後利率為1.295%，本會辦理之各項優惠貸款爰分別配合於該日調整如說明，請 查照轉知。

說明：

- 一、依「中央公教人員急難貸款實施要點」規定，中央公教人員如因傷病住院、疾病醫護、喪葬或重大災害等情事，可申請額度50或60萬元之急難貸款，其利率係按中華郵政2年期定儲機動利率固定減0.025%計算，本次利率調整後為1.27%。中央機關學校公教同仁如有需求，可檢具相關證明文件向服務機關申請後，循序送本會辦理。
- 二、另為減輕公教人員購屋貸款壓力與解決資金需求，本會公開徵選銀行辦理以下兩項優惠貸款，茲分別說明如下：
 - (一)「築巢優利貸」—全國公教員工房屋貸款，98年11月1日起由華南銀行承作至100年12月31日止。貸款利率按中華郵政2年期定期儲金機動利率固定加0.265%計算，調整後利率為1.56%。
 - (二)「貼心相貸」—全國公教員工消費性貸款，100年1月起，由臺灣中小企業銀行承作至101年6月30日止，貸款利率按中華郵政2年期定儲機動利率固定加0.345%計算，調



整後利率為1.64%。

三、至94以前各年度中央公教貸款業務，配合行政院整體住宅政策，已自97年1月起移撥內政部營建署主政，其調整後各年度貸款利率，由該署另案通函各機關，併此說明。

四、檢附目前各項公教人員優惠貸款利率一覽表乙份，請參考。

正本：總統府秘書長、立法院秘書長、司法院秘書長、監察院秘書長、考試院秘書長、國家安全會議、中央研究院、國史館、國家安全局、審計部、行政院各部會行處局署、省市政府、臺灣省諮議會、直轄市議會、各縣市政府、各縣市議會、臺灣金融控股股份有限公司、臺灣土地銀行、財政部印刷廠、中國輸出入銀行、中央存款保險股份有限公司、臺灣菸酒股份有限公司、臺灣電力股份有限公司、台灣中油股份有限公司、漢翔航空工業股份有限公司、台灣自來水股份有限公司、台灣糖業股份有限公司、中華郵政股份有限公司、桃園國際機場股份有限公司、交通部臺灣鐵路管理局、合作金庫商業銀行、彰化銀行、華南銀行、臺灣中小企業銀行

副本：公務人員住宅及福利委員會

100704/1
12:04:56

公教人員優惠貸款利率一覽表

製表日期：100 年 4 月 07 日

貸款名稱	開辦時間	調息日期	調整機制	目前利率
築巢優利貸 (房屋貸款)	95.11.1 至 96.10.31	100.04.07	按郵政儲金 2 年期定期儲金機動利率 (1.295%) 固定加 (0.265%) 計算，機動調整。	<u>1.56%</u> (台灣銀行承作)
	96.11.1 至 98.10.31	100.04.07	按郵政儲金 2 年期定期儲金機動利率 (1.295%) 固定加 (0.265%) 計算，機動調整。	<u>1.56%</u> (彰化銀行承作)
	98.11.1 至 100.12.31	100.04.07	按郵政儲金 2 年期定期儲金機動利率 1.295%) 固定加 (0.265%) 計算，機動調整。	<u>1.56%</u> (自 98 年 11 月 1 日起由華南銀行接續承作)
貼心相貸 (消費性貸款)	95.2.20 至 95.12.31	100.04.07	按郵政儲金 2 年期定期儲金機動利率 (1.295%) 固定加 (0.275%) 計算，機動調整。	<u>1.57%</u> (土地銀行承作)
	96.1.1 至 97.12.31	100.04.07	按郵政儲金 2 年期定期儲金機動利率 (1.295%) 固定加 (0.365%) 計算，機動調整。	<u>1.66%</u> (合作金庫銀行承作)
	98.1.1 至 99.12.31	100.04.07	按郵政儲金 2 年期定期儲金機動利率 (1.295%) 固定加 (0.345%) 計算，機動調整。	<u>1.64%</u> (台灣中小企業銀行承作)
	100.1.1 至 101.6.30	100.04.07	按郵政儲金 2 年期定期儲金機動利率 (1.295%) 固定加 (0.345%) 計算，機動調整。	<u>1.64%</u> (台灣中小企業銀行承作)
中央公教人員 急難貸款		100.04.07	按郵政儲金 2 年期定期儲金機動利率 (1.295%) 固定減 (0.025%) 計算，機動調整。	<u>1.27%</u>