

菲律賓整體工程市場（含新興技術工程） 與新克拉克市建設商機說明會

活動主旨

近年來在菲律賓總統小馬可仕政府推動「Build Better More」政策，釋出多項基礎建設計畫。而後 2024 年 4 月美日菲三國共同啟動「呂宋經濟走廊」（Luzon Economic Corridor, LEC）計畫，期盼透過高品質且現代化的基礎建設，全力推動菲律賓整體經濟轉型。該計畫已衍生許多工程建設商機，涵蓋交通運輸、能源、物流、公共設施、住宅，以及資料中心、工業區開發等新興技術工程領域。其中「新克拉克市」（New Clark City）為菲律賓未來重點發展區域，正規劃多項大型建設計畫。

新克拉克市位於呂宋島中部（Central Luzon）丹輓省（Tarlac），距離首都馬尼拉約 2 小時車程。該地區是由前美國海軍基地、現為克拉克自由港區與經濟特區延伸而來的新都市計畫區。預計未來交通基礎設施陸續完工後，將能進一步串聯蘇比克灣和舊克拉克市，有望形成新興的產業聚落，相關龐大的建設商機與發展前景備受期待。此外，新克拉克市也在美國主導的「矽盛世」（Pax Silica）倡議中扮演重要角色。美國於 2026 年 4 月宣布將在此興建「經濟安全區」（Economic Security Zone），計畫打造全球首創的「AI 原生投資加速中心」，有望促進高科技產業鏈的成形，使新克拉克市未來發展躍居國際焦點。

新克拉克市為菲律賓基地轉換暨發展署（Bases Conversion and Development Authority, BCDA）主導開發的旗艦項目，被定位為菲律賓首座兼具「智慧、綠色、災害韌性」的綜合型都會區。菲律賓政府亦積極在此規劃興建政府機構、水利設施（如污水處理廠）、能源（如廢轉能項目）及商業中心（如住宅與購物中心）等各項基礎設施，也期望吸引新興技術工程投資，如資料中心、高科技園區等。目前該區已有多項重大交通基建正緊鑼密鼓施工中，如南北通勤鐵路（NSCR）與蘇比克-克拉克貨運鐵路（SCMB）。

為協助我國工程業者與相關產業把握海外工程最新商機，行政院公共工程委員會與中華經濟研究院合作舉辦「菲律賓新克拉克市建設商機說明會」，將邀請菲律賓台商總會簡良達榮譽監事長、菲律賓基地轉換暨發展署(BCDA)代表、JCVA 工程顧問公司(JCV & Associates Project Management and Development, Inc)代表，向業者分享菲律賓「呂宋經濟走廊」最新發展與整體工程市場商機(含新興技術工程)、新克拉克市建設開發相關資訊與投資潛力、台灣工程業者進入菲律賓工程建設市場之重要法規及潛在風險。歡迎企業先進參與本次說明會。

主辦單位：[行政院公共工程委員會](#)

執行單位：[中華經濟研究院](#)

課程型態：線上與實體並行

課程日期：115 年 9 月 4 日 (星期五)，14:00~16:00

課程地點：中華經濟研究院 B003 會議室(台北市大安區長興街 75 號 B1)[\[交通資訊\]](#)

線上會議將於課程前一天，以 EMAIL 提供會議連結

參加對象：以工程輸出團隊業者(能源、石化、ETC、鐵道、環保、水資源、工業區開發或進駐)、工程技術顧問公司、技師事務所、營造業、測繪業及建築師事務所之從業人員為主，同時邀請電子科技業、金融業，及相關學系所之學生、各級政府機關員工，及相關公會、學會、協會、研究單位員工

報名方式：[線上報名](https://forms.gle/d9LkrgKyMcVReAin9) (<https://forms.gle/d9LkrgKyMcVReAin9>)

洽詢方式：(02) 2735-6006 轉 104 宋小姐，103 莊小姐 中華經濟研究院財經策略中心

注意事項：

1. 本次課程可供技師申請**執業技師訓練積分**、供公務人員申請**公務人員終身學習時數**，請有意申請積分或時數之學員需於課程上課期間完成簽到(退)，並務必提供身分證字號(平台查詢之用)等相關資料以及完成課後滿意度問卷
2. 將於活動前一天以電子郵件方式寄發「報到通知」至您的電子信箱
3. 主辦單位保留變更時間、形式與議程之權利
4. 本院停車位不足，無法提供與會者停車服務，造成不便，敬請見諒

活動議程

時 間	議 程
13:30-14:00	報 到
14:00-14:10	【致詞與活動說明】 徐遵慈主任 (中華經濟研究院台灣東協研究中心) Anthony B. Rivera 商務處處長 (菲律賓台北貿易暨投資中心)
14:10-14:40	【專題報告一】 (講者實體出席，以中文進行) 報告人：簡良達榮譽監事長 (菲律賓台商總會) 主 題：菲律賓「呂宋經濟走廊」最新發展與整體工程市場商機 (含新興技術工程) ◆ 介紹菲律賓「呂宋經濟走廊」最新發展與整體工程市場 (含新興工程領域，如新能源、資料中心、高科技園區等) 之重要商機 ◆ 分享台商拓展當地工程市場的課題與注意事項
14:40-15:10	【專題報告二】 (講者線上出席，以英文進行) 報告人：Erwin Kenneth R. Peralta 副總經理 (菲律賓基地轉換暨發展署) Erwin Kenneth R. Peralta, Vice President, Bases Conversion and Development Authority (BCDA) 主 題：參與「呂宋經濟走廊」與新克拉克市工程建設 (含新興技術工程) 與投資商機 ◆ BCDA 在「呂宋經濟走廊」工程建設計畫 (含新興工程領域，如新能源、資料中心、高科技園區等) 與投資商機 ◆ 介紹新克拉克市工程建設推動方向與主要工程計畫
15:10-15:40	【專題報告三】 (講者實體出席，以英文進行) 報告人：Jason C. Valderrama 總經理暨執行長 (JCVA 工程顧問公司) Jason C. Valderrama, President and CEO, JCV & Associates Project Management and Development, Inc 主 題：臺灣業者落地菲律賓工程市場之輔導經驗 ◆ JCVA 協助外國公司與台灣企業落地菲律賓工程建設市場之輔導經驗分享 ◆ 進入菲律賓工程建設市場之重要法規、潛在風險與注意事項
15:40-16:00	【綜合座談】 主持人：徐遵慈主任 (中華經濟研究院台灣東協研究中心) 與談人：簡良達榮譽監事長 (菲律賓台商總會) Erwin Kenneth R. Peralta 副總經理 (菲律賓基地轉換暨發展署) Jason C. Valderrama 總經理暨執行長 (JCVA 工程顧問公司)
16:00	會議結束

菲律賓台商總會簡良達榮譽監事長

簡良達榮譽監事長長期深耕菲律賓政商網絡，目前擔任菲律賓台商總會榮譽監事長，也是美商威凱菲律賓地產仲介公司(Keller Williams Philippines)共同創辦人暨執行長、做好開發顧問公司 (WeExcell Development Consultancy Inc.) 創辦人暨執行長。簡良達榮譽監事長對菲律賓在地投資法規、產業發展環境及政商關係具備極深刻洞察，多年來積極扮演臺灣與菲律賓雙邊經貿溝通橋樑，並促進臺商投資權益，致力於協助臺商順利對接菲國中央與地方政府資源，落實在地化營運與佈局。

菲律賓基地轉換暨發展署 (BCDA)

菲律賓基地轉換暨發展署 (Bases Conversion and Development Authority, BCDA) 是直屬於菲律賓總統府的主權開發機構，成立於 1992 年，核心任務是將前美軍基地 (如克拉克、蘇比克灣周邊) 及軍用土地轉型開發為現代化經濟特區、創新產業聚落與智慧城市。BCDA 採取市場導向的開發機制，以最大化土地效益並降低政府財政負擔。其廣泛採用 PPP 模式，邀請民間業者參與大型基礎建設項目的興建及營運，也配合菲律賓法律，提供外國企業與投資者長達 50 年至 99 年的土地租賃權，為大規模產業投資提供法律保障。BCDA 目前主導菲律賓多項國家級重大基礎建設，包括作為旗艦項目的「新克拉克市」 (New Clark City)，BCDA 積極透過公私協力夥伴關係 (PPP) 與合資 (JV) 模式，引進國際資本、高端製造業、AI 資料中心與智慧城市技術。

JCVA 工程顧問公司 (JCVA)

JCV & Associates Project Management and Development, Inc. (JCVA) 為菲律賓領先之專業工程管理與專案諮詢公司，擁有多年的綜合產業經驗，累計超過 96 個以上專案，總開發價值突破 30 億美元。JCVA 定位為專業的獨立第三方代表，結合深厚的在地法規經驗與國際最佳實踐，致力於協助客戶控管工期、預算、施工品質與降減風險。JCVA 業務範疇橫跨商業辦公、數據中心、工業物流與高端地產等核心領域，提供服務涵蓋建築與基建專案全生命週期，包含：營建專案管理、營建成本評估、綠建築與永續顧問、技術盡職調查與開發評估、統包設計施工與專案監控。鑒於 JCVA 具備豐富之國際企業服務經驗與在地供應鏈整合能力，能協助外國投資者克服菲國冗長之執照審批、法規合規與施工品質管控問題，為臺商赴菲投資建廠與參與基建專案之關鍵在地工程合作夥伴。

新克拉克市

2024 年 4 月 11 日，美國、日本與菲律賓在美國白宮召開三國之間首次美日菲高峰會，宣布啟動「呂宋經濟走廊」(Luzon Economic Corridor, LEC) 計畫，以促進呂宋島上四個核心發展樞紐 - 蘇比克灣 (Subic Bay)、克拉克 (Clark)、馬尼拉 (Manila) 和八打雁 (Batangas) 之間連結性與經濟成長。美日菲三國將加速對高影響力基礎建設項目的協調投資，包括鐵路、港口現代化、潔淨能源、半導體供應鏈及部署、農業綜合企業等領域，並促進關鍵產業的供應鏈安全與韌性。

新克拉克市 (New Clark City, NCC) 為 BCDA 主導開發之旗艦計畫，被定位為菲律賓首個「智慧、綠色、災害韌性」的綜合型都會。NCC 位於呂宋島中部 (Central Luzon) 丹韋省 (Tarlac)，鄰近克拉克自由港區 (Clark Freeport Zone，前身為美國空軍基地) 與克拉克國際機場，距首都馬尼拉約 2 小時車程。菲國政府看好其地理環境，且較不易受天災影響，正計畫興建各項建設，作為馬尼拉發生緊急災難時的政府支援中心，未來發展前景可期。

